



*Bienvenue en*  
**TERRES  
d'AUXOIS**

**LA MAISON VERTE SUR LE PONT  
PINARD ET APPARTEMENT LA TOUR-  
SEMUR-EN-AUXOIS - TERRES  
D'AUXOIS**

LA MAISON VERTE SUR LE PONT  
PINARD ET APPARTEMENT LA  
TOUR - SEMUR-EN-AUXOIS

Location de vacances pour 8 personnes à Semur-En-  
Auxois

<https://lamaisonverte-semur.fr>

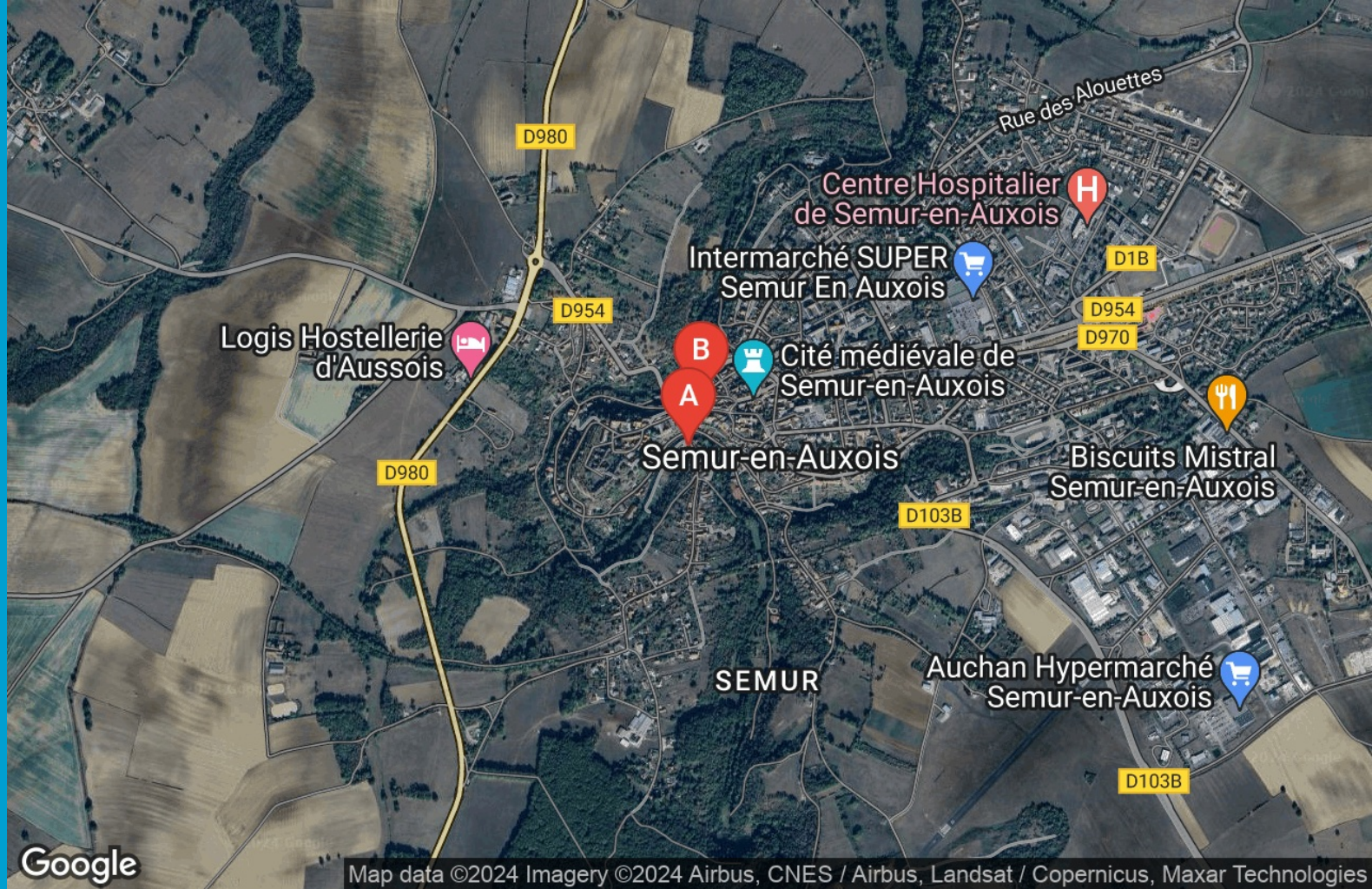


Maëlig HAMARD

☎ 06 82 41 94 69

**A** La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois : 14 rue pertuisot 21140 SEMUR-EN-AUXOIS

**B** Appartement La Tour - Semur : 23, rue du Renaudot 21140 SEMUR-EN-AUXOIS



Google

Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2024 Google




Google Map data ©2024 Google



## La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois

  
Maison

  
**8**  
personnes  
(Maxi: 10  
pers.)

  
**3**  
chambres

  
**130**  
m<sup>2</sup>



Ancienne maison de vigneron aux jolies tommettes, aux poutres et pierres apparentes, la Maison verte le pont pinard est très agréable. Sa vue sur la ville et le Pont Pinard est unique, et depuis le jardin clos (non attenant), un autre point de vue tout aussi magique accompagnera vos moments de détente.

La maison est adaptable à vos envies mais aussi à votre vie : famille, entre amis, besoin d'intimité, d'une chambre sans escaliers, d'un espace bébé, ou d'une grande suite parentale, tout est adaptable !



Elle se compose d'une entrée, d'un salon avec son poêle à granule. Il est possible de cloisonner cet espace afin de le transformer en une chambre pratique car de plain pied, avec accès simple aux toilettes. Une cuisine parfaitement équipée (cooking chef, machine à café à broyer le grain,...) est ouverte sur la salle à manger. Un wc se trouve également au rez-de-chaussée.

A l'étage, un espace détente avec deux canapés, une télévision (Netflix, canal +, disney). Ce lieu peut également se clore avec des stores et donc recevoir deux personnes (lits séparés).

Deux chambres avec chacune d'elles : un lit double et un lit simple, et bien sûr la plus belle vue de Semur ! Une salle de bain et un wc séparés complètent le 1<sup>er</sup> étage.



En option, une suite parentale de 30 m<sup>2</sup> (lit double) avec salle de bain ouverte, et une grande fenêtre offrant une belle vue.

Une maison chaleureuse, pour les personnes qui aiment les lieux chargés d'âmes et d'Histoire(s). Une demeure à deux pas du centre ville, au calme idéale pour passer des superbes moments.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 2	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>		
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision Téléphone	Canal + Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Jardin privé	Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Chèques bancaires et postaux    Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 10/06/24)

La Maison Verte sur le Pont Pinard - Semur-En-Auxois

Tarif standard pour 2 personnes 130 euros/nuit - supplément de 15 euros à partir de la 3ème personne Minimum 2 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/11/2022 au 01/09/2024	220€	220€	360€	850€



## Appartement La Tour - Semur



Appartement



2

personnes



1

chambre



28

m<sup>2</sup>



Niché au fond d'une ruelle médiévale, cet petit appartement cosy est au centre de Semur. Tout en hauteur, il se compose d'une salle de bain en rez-de-chaussée, d'une cuisine équipée au premier étage et d'une pièce de vie avec lit au deuxième étage. Lumineux, il offre une vue dégagée sur le Pont Joly. Il jouxte la Tour de l'Orléans. Possibilité de se garer à proximité de l'appartement.





## Pièces et équipements

*Chambres*

Chambre(s): 1  
Lit(s): 0

dont lit(s) 1 pers.: 0  
dont lit(s) 2 pers.: 0

*Salle de bains / Salle  
d'eau*

*WC*

*Cuisine*

*Autres pièces*

*Media*

*Autres équipements*

*Chauffage / AC*

Chauffage

*Exterieur*

*Divers*

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s) parlée(s)    Anglais    Espagnol    Français

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de paiement    Chèques bancaires et postaux

Ménage

Draps et Linge  
de maison

Enfants et lits  
d'appoints

Animaux domestiques    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 10/06/24)

Appartement La Tour - Semur

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/11/2022 au 01/09/2024				

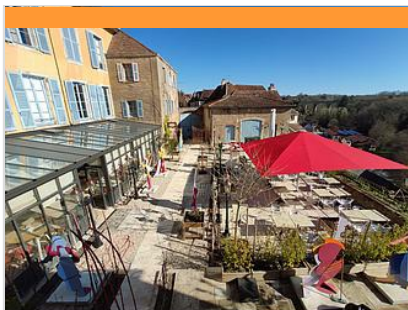
# Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS  
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en  
**TERRES  
d'AUXOIS**



## La Cuisine de la Fontaignotte

☎ 03 80 96 91 69

4 Rue de la Fontaignotte

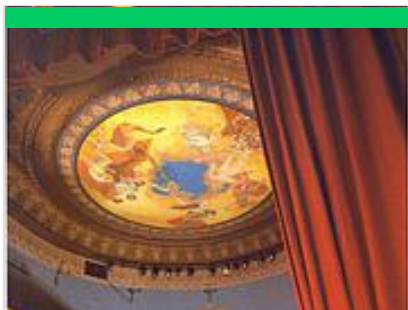
🌐 <https://www.lacuisinedelafontaignotte.com/>

0.1 km

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Au détour de la rue pavée de la Fontaignotte, découvrez ce lieu hors du temps ouvert sur la vallée, l'Armançon et le potager de la maison. Ce lieu hors du temps vous offre un panorama unique à Semur en Auxois et la découverte culinaire va de paire : les chefs ont à cœur de favoriser les circuits locaux courts et de sublimer les produits fermiers de la région. Forts de leur expérience dans des étoilés et palaces de France, ils se lancent avec fierté et humilité dans ce nouveau défi bourguignon



## Théâtre du Rempart

☎ 03 80 97 01 11

11 rue du Rempart

🌐 <http://www.theatredurempart.com/>

0.1 km

📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Le théâtre à l'italienne de Semur-en-Auxois, est un écrin coloré de style Empire. Aujourd'hui, il est dédié à l'art musical, théâtral et propose tout au long de l'année une programmation de qualité et variée. Le temps d'un spectacle laissez-vous transporter hors du temps et appréciez une acoustique exceptionnelle.



